

**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRAS**

Pareiškėjas (-ai):  
Liuda Gėrikienė

Į 2024-10-08 Nr. 41401079

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO TVARKYTOJO SPRENDIMAS PRAŠYMĄ ATMESTI**

Išnagrinėjus Jūsų 2024-10-08 prašymą registruoti Nekilnojamojo turto registro (toliau – Registras) objektus į nekilnojamąjį daiktą (unikalus Nr. 4400-4253-4538), Skuodas, Vilniaus g. 11, bei kartu su prašymu pateiktus dokumentus (2024-10-03 valstybinės žemės nuomos sutartis Nr. (4.1.8.) R5-677), nuspręsta Jūsų prašymą atmesti, kadangi:

nesumokėtas Vyriausybės nustatyto dydžio atlyginimas. Vadovaujantis Nekilnojamojo turto registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-04-23 nutarimu Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“, 54 punktu prašymas įregistruoti, išregistruoti Registro objektą arba pakeisti jo duomenis laikomas gautu ir pradedamas nagrinėti tik gavus atlyginimą (išskyrus atvejus, kai Registro objektai įregistruojami, išregistruojami arba jų duomenys pakeičiami neatlygintinai). Jeigu per prašyme įregistruoti, išregistruoti Registro objektą arba pakeisti jo duomenis nurodytą terminą Registro objektui įregistruoti, išregistruoti arba jo duomenims pakeisti atlyginimas nesumokamas, Registro tvarkytojas atsisako įregistruoti, išregistruoti Registro objektą arba pakeisti jo duomenis. Šiuo atveju informacija apie šį atsisakymą prašymą pateikusiam asmeniui pateikiama interaktyviuoju duomenų teikimo būdu;

pateiktoje 2024-10-03 valstybinės žemės nuomos sutartyje Nr. (4.1.8.) R5-677 nenurodyti asmenų (nuomininkų), susijusių su Registro objekto įregistravimu duomenys ir jiems atitenkančio nuomojamo žemės sklypo dalys. Vadovaujantis Nekilnojamojo turto registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-04-23 nutarimu Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“, 78 punktu dokumentai, kurių pagrindu prašoma įregistruoti, išregistruoti Registro objektą arba pakeisti jo duomenis, turi atitikti teisės aktų nustatytus reikalavimus, turi būti įskaitomi, juose turi būti nurodyti Registro objektui įregistruoti, išregistruoti arba jo duomenims pakeisti būtini duomenys, asmenų, susijusių su šio objekto įregistravimu, išregistravimu ar duomenų keitimu, vardai, pavardės ir asmens kodai.

Sprendimo priėmimo pagrindas: Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 6 straipsnio 1 dalis, 7 straipsnio 1 dalies 2 punktą, 2 dalies 3, 7 punktai.

Sprendimas Nekilnojamojo turto registro įstatymo 9 straipsnio 1–3 dalyse nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo sprendimo priėmimo dienos gali būti skundžiamas Nekilnojamojo turto registro tvarkytojo ginčų nagrinėjimo komisijai (Vilnius, Studentų g. 39, 08106) išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka. Nekilnojamojo turto registro tvarkytojo ginčų nagrinėjimo komisijai paduoto skundo forma ir turinys turi atitikti Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 24 straipsnyje nustatytus reikalavimus.

Vaida Karaliūnienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO TVARKYTOJO SPRENDIMAS PRAŠYMĄ ATMESTI
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-15 Nr. SPR4-9528 (14.5 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaida Karaliūnienė Vyresnioji registratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-15 09:29
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-15 09:29
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-06 09:36 - 2025-11-05 09:36
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Bulovienė Grupės vadovė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-15 10:38
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-15 10:38
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-23 11:51 - 2025-11-22 11:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20241003.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-10-15)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-10-15 nuorašą suformavo Vaida Karaliūnienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-